



## PROGRAMME

Réhabilitation en site occupé de la résidence Les Ailes à Vichy :

- 594 logements ;
- les espaces communs ;
- les abords;

dans le cadre du développement du 1<sup>er</sup> éco-quartier de Vichy.

## CHIFFRES CLES

Surface  
38 880m<sup>2</sup> SDP

Coût travaux  
13M€HT

Livraison  
2014

## INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage  
Semiv

Architectes  
Bruhat & Bouchaudy  
Architectes

## LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Maitrise d'œuvre HQE**, avec labellisation RT 2005 BBC rénovation
  - ➔ Avant travaux : 154 kWhep/m<sup>2</sup>.an,
  - ➔ Après travaux CEP < 96 kWhep/m<sup>2</sup>.an
- **Optimisation de la stratégie énergétique** permettant le respect des exigences énergétiques tout en proposant une amélioration des conditions de confort dans les logements
- Optimisation de la **conduite d'un chantier à faibles nuisances**, en **site occupé**





## CONTACTS OPERATION

<b>Maître d'Ouvrage</b>	SEMIV Mme Lasnier	22 rue Jean Jaurès BP 2535 03205 VICHY Cedex  04 70 30 57 40
-------------------------	----------------------	--

<b>Architectes</b>	Bruhat Bouchaudy	112 boulevard des Etats- Unis 03200 Vichy  04 70 98 32 03
--------------------	------------------	---

<b>BET HQE</b>	Etamine M. Denieul	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx en Velin  04 37 45 34 20
----------------	-----------------------	--

### Siège Lyon

10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Agence Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol  
75013 Paris  
09 54 37 51 54

### Agence Nantes

5 rue Santeuil  
44000 Nantes  
06 61 80 79 77

### Agence Marseille

8 rue Euthymènes  
13001 Marseille  
06 61 83 36 39

[info@etamine.coop](mailto:info@etamine.coop)  
[www.etamine.coop](http://www.etamine.coop)

SA SCOP à capital variable  
RCS Lyon 424 731 248 000 60  
APE 7112 B